

# v.o.n. verkoopprijzen Valderse-Kampen (bouwphase 1)

straat                      huisnr.:    woningtype:                      Bouwnr.:    kavelopp.:                      VON-prijs

## De rijwoningen

|             |    |                            |    |     |    |             |
|-------------|----|----------------------------|----|-----|----|-------------|
| Oostermaten | 15 | type A - Hoekwoning        | 3  | 113 | m2 | onder optie |
| Oostermaten | 17 | type A - Tussenwoning      | 4  | 104 | m2 | € 325.000   |
| Oostermaten | 19 | type A - Tussenwoning      | 5  | 104 | m2 | € 325.000   |
| Oostermaten | 21 | type A - Tussenwoning      | 6  | 104 | m2 | € 325.000   |
| Oostermaten | 23 | type A - Tussenwoning      | 7  | 104 | m2 | onder optie |
| Oostermaten | 25 | type A - Hoekwoning groot  | 8  | 203 | m2 | € 390.000   |
| Oostermaten | 27 | type B2 - Hoekwoning groot | 19 | 192 | m2 | € 390.000   |
| Oostermaten | 29 | type B2 - Tussenwoning     | 18 | 109 | m2 | onder optie |
| Oostermaten | 31 | type B2 - Tussenwoning     | 17 | 109 | m2 | € 325.000   |
| Oostermaten | 33 | type B2 - Tussenwoning     | 16 | 109 | m2 | € 325.000   |
| Oostermaten | 35 | type B2 - Hoekwoning       | 15 | 147 | m2 | onder optie |
| Oostermaten | 37 | type B1 - Hoekwoning groot | 14 | 186 | m2 | € 390.000   |
| Oostermaten | 39 | type B1 - Tussenwoning     | 13 | 109 | m2 | onder optie |
| Oostermaten | 41 | type B1 - Tussenwoning     | 12 | 109 | m2 | € 325.000   |
| Oostermaten | 43 | type B1 - Tussenwoning     | 11 | 109 | m2 | € 325.000   |
| Oostermaten | 45 | type B1 - Tussenwoning     | 10 | 109 | m2 | onder optie |
| Oostermaten | 47 | type B1 - Hoekwoning groot | 9  | 198 | m2 | onder optie |
| Oostermaten | 49 | type C1 - Hoekwoning groot | 30 | 227 | m2 | onder optie |
| Oostermaten | 51 | type C2 - Tussenwoning     | 29 | 121 | m2 | onder optie |
| Oostermaten | 53 | type C2 - Tussenwoning     | 28 | 121 | m2 | onder optie |
| Oostermaten | 55 | type C2 - Tussenwoning     | 27 | 121 | m2 | onder optie |
| Oostermaten | 57 | type C2 - Hoekwoning       | 26 | 157 | m2 | € 390.000   |
| Oostermaten | 59 | type C1 - Hoekwoning       | 25 | 172 | m2 | € 390.000   |
| Oostermaten | 61 | type C1 - Tussenwoning     | 24 | 125 | m2 | onder optie |
| Oostermaten | 63 | type C1 - Tussenwoning     | 23 | 125 | m2 | onder optie |
| Oostermaten | 65 | type C1 - Tussenwoning     | 22 | 125 | m2 | onder optie |
| Oostermaten | 67 | type C1 - Tussenwoning     | 21 | 125 | m2 | onder optie |
| Oostermaten | 69 | type C1 - Hoekwoning groot | 20 | 229 | m2 | onder optie |

## De twee half-vrijstaande woningen met een hoge goot

|             |    |                             |   |     |    |             |
|-------------|----|-----------------------------|---|-----|----|-------------|
| Oostermaten | 11 | halfvrijstaande woning hoog | 1 | 185 | m2 | onder optie |
| Oostermaten | 13 | halfvrijstaande woning hoog | 2 | 214 | m2 | onder optie |

(alle in dit overzicht genoemde bedragen zijn inclusief BTW)

## v.o.n. verkoopprijzen Valderse-Kampen (bouwphase 2)

straat                      huisnr.:    woningtype:                      Bouwnr.:    kavelopp.:                      VON-prijs

### De half-vrijstaande woningen met een lage goot [ starters/levensloopbestendig]

|                |                             |    |        |             |
|----------------|-----------------------------|----|--------|-------------|
| Oostermaten 12 | halfvrijstaande woning laag | 45 | 439 m2 | onder optie |
| Oostermaten 14 | halfvrijstaande woning laag | 44 | 643 m2 | onder optie |
| Oostermaten 18 | halfvrijstaande woning laag | 42 | 208 m2 | € 390.000   |
| Oostermaten 20 | halfvrijstaande woning laag | 41 | 199 m2 | € 390.000   |
| Oostermaten 22 | halfvrijstaande woning laag | 40 | 215 m2 | € 390.000   |
| Oostermaten 24 | halfvrijstaande woning laag | 39 | 227 m2 | € 390.000   |
| Oostermaten 26 | halfvrijstaande woning laag | 38 | 238 m2 | € 390.000   |
| Oostermaten 28 | halfvrijstaande woning laag | 37 | 232 m2 | € 390.000   |

### De half-vrijstaande woningen met een hoge goot [dwarskappers op grote kavels]

| straat         | huisnr.: | woningtype:                  | Bouwnr.: | kavelopp.: | VON-prijs   |
|----------------|----------|------------------------------|----------|------------|-------------|
| Oostermaten 30 |          | halfvrijstaande woning haaks | 36       | 456        | onder optie |
| Oostermaten 32 |          | halfvrijstaande woning haaks | 35       | 375        | € 557.500   |
| Oostermaten 34 |          | halfvrijstaande woning haaks | 34       | 390        | € 557.500   |
| Oostermaten 36 |          | halfvrijstaande woning haaks | 33       | 411        | onder optie |
| Oostermaten 38 |          | halfvrijstaande woning haaks | 32       | 452        | € 557.500   |
| Oostermaten 40 |          | halfvrijstaande woning haaks | 31       | 380        | onder optie |

### De Vrijstaande woning met een hoge goot [dwarskapper op grote kavel]

|                |                    |    |     |           |
|----------------|--------------------|----|-----|-----------|
| Oostermaten 16 | vrijstaande woning | 43 | 538 | € 675.000 |
|----------------|--------------------|----|-----|-----------|